



Niederschrift

10. Sitzung
Mittwoch, 19.09.2018
18:30 Uhr, großer Sitzungssaal

anwesend:

Berner	Siegfried	Bürger (Vorsitzender)
Kempe	Susanne	Bürgerin
Klaube	Manfred	Bürger
Rauer	Horst	Bürger
Rüdiger	Dieter	Bürger
Philipps	Christina	Ortsbürgermeisterin
Marten	Ralf	Ratsmitglied CDU
Philipps	Jörg	Ratsmitglied SPD
Gaschler	Ambrosius	Ratsmitglied UWG
Block	Rainer	Bürgermeister
Schrader	Holger	Verwaltung
Bartels	Annette	Verwaltung

Zuhörer: 10

Tagesordnung

1	Eröffnung und Feststellung der Tagesordnung
2	Einwohnerfragestunde
3	Protokoll der Sitzung vom 18.07.2018
4	Vorstellung erster Planungsentwurf Sanierung Buchholzmarkt
5	Sachstand Projekt "Argentum" am Buchholzmarkt
6	Private Sanierungsprojekte, Sachstand
7	Themen für die nächste Sitzung des Beirats
8	Verschiedenes

1. Eröffnung und Feststellung der Tagesordnung

Beiratsvorsitzender Berner eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Tagesordnung fest.

2. Einwohnerfragestunde

- nichts -

3. Protokoll der Sitzung vom 19.07.2018

Das Protokoll über die Sitzung vom 19.07.2018 wurde bei 2 Enthaltungen einstimmig genehmigt.

4. Vorstellung erster Planungsentwurf Sanierung Buchholzmarkt

Bürgermeister Block schickte voraus, dass das Büro Kilian am 11.09.2018 die ersten Vorentwürfe der Verwaltung vorgelegt habe. Die fachlichen Erläuterungen zu den Plänen kann nur das Planungsbüro geben. Dies soll in der öffentlichen Ratssitzung am 15. Oktober 2018 stattfinden.

Den Entwürfen liegen sämtliche Ideen zu Grunde, die von den Bürgern und Arbeitskreisen gemacht wurden. Da es teilweise gegensätzliche Vorschläge gab, können sich nicht alle in den Entwürfen wieder finden.

Die Unterlagen werden mit der Einladung für den Rat an die Ratsmitglieder verschickt und dann entsprechend im Ratsinfosystem veröffentlicht.

Der weitere Verlauf wird voraussichtlich so sein, dass nach dem Rat die Fraktionen intern beraten werden. Der Sanierungsbeirat, der Ortsrat Bockenem und der Bauausschuss werden jeweils in öffentlichen Sitzung die Entwürfe diskutieren und ihre jeweilige Empfehlung an den Rat aussprechen. Eine zusätzliche Bürgerinfoveranstaltung ist aufgrund der vielen Möglichkeiten zur Information nicht auch noch erforderlich.

Je nach Beratungsfortschritt könnte der Rat im Dezember 2018 den Beschluss fassen, mit welcher Variante die Planungen fortgeführt werden sollen. Spätestens sollte die Entscheidung im 1. Quartal 2019 getroffen werden.

5. Sachstand Projekt "Argentum" am Buchholzmarkt

Die Entscheidung des Aufsichtsrates der KWG steht noch aus. Es gibt keinen Hinweis darauf, wann die Entscheidung getroffen werden wird.

6. Private Sanierungsprojekte, Sachstand

- bisher wurden mit 33 Grundstückseigentümern Gespräche geführt
- 2 Maßnahmen wurden abgeschlossen
- 8 Modernisierungs- und Instandsetzungsverträge wurden vorgelegt
- in 16 Verfahren sind seitens der Antragsteller noch Unterlagen beizubringen bzw. sind weitere Gespräche zu führen
- 9 Grundstückseigentümer haben ihr Interesse aufgegeben bzw. den Antrag zurückgezogen


7. Themen für die nächste Sitzung des Beirats

Die nächste Sitzung findet bereits am 24.10.2018 statt. Hauptthema: Diskussion Planungsvarianten.

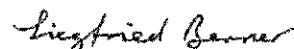
10. Verschiedenes

Herr Schrader teilte mit, dass am 24./25.09.2018 Untersuchungen auf dem Buchholzmarkt stattfinden. Hierbei wird auch ein Bagger eingesetzt.

Sanierungsbeiratsvorsitzender Berner schloss die Sitzung um 19:51 Uhr.



Holger Schrader
Geschäftsführer



Siegfried Berner
Sanierungsbeiratsvorsitzender

Bockenem, 20.09.2018